



Les parcs d'activités économiques du territoire

## Accessibilité



À 1h de Rennes, Nantes et Quimper  
À moins de 2h de Brest et Saint-Brieuc  
À 4h de Paris



À 2h30 de Paris, grâce à la LGV  
8 à 10 A/R directs quotidiens



Un port de commerce et de nombreuses liaisons maritimes au départ de Golfe du Morbihan - Vannes agglomération



À 1h de l'aéroport Nantes Atlantique,  
40 vols réguliers vers les principales villes européennes

## Contact

### Direction de l'économie

PIBS 2  
30, rue Alfred Kastler  
CS 70206 - 56006 Vannes Cedex

Tél. : 02 97 68 70 69

economie@gmvagglo.bzh

## Repères économiques

- 34 communes  
172 000 habitants<sup>1</sup>
- 17 500 établissements<sup>2</sup>  
Un taux de création<sup>3</sup> de 12,4 %, supérieur aux taux départemental et régional
- 70 800 emplois<sup>4</sup>  
Un taux de chômage<sup>5</sup> de 7,1 %, inférieur aux taux national et départemental
- 51 parcs d'activités répartis sur l'ensemble du territoire

Sources : <sup>1</sup>INSEE - recensement 2016 - population totale, <sup>2</sup>INSEE - CLAP établissements au 31/12/15 ensemble des activités, <sup>3</sup>INSEE - SIRENE - taux 2018, <sup>4</sup>INSEE - recensement de la population 2016, <sup>5</sup>INSEE - taux de chômage au 2<sup>e</sup> trimestre 2019



- à l'Ouest du centre-ville et à 1,5 km de la D767 (Vannes - St Brieuc)



## Caractéristiques du parc

- Vocation : **Artisanale**
- Surface globale : **2,2 ha**
- Services :
  - Transport en commun : **à 400m via Créacéo**
  - Eligible à la **fibres optique**
  - Commerces de proximité au centre-bourg de Meucen



## Disponibilités

- Nombre de terrains : **4**
- Surface : **de 910 à 2 021 m<sup>2</sup>**
- Prix : **15,83 € le m<sup>2</sup>**  
*Hors TVA sur la marge*



## Entreprises déjà implantées

- Nombre d'entreprises : **5**
- Nombre d'emplois : **30**

Source : RCS 2017 – estimation Golfe du Morbihan Vannes agglomération

Elles ont choisi ce parc :

**Plomberie HEMERY, BREIZH SERRURERIE**

